

I N W E S T Y C J A

temat projektu Budowa budynku wielofunkcyjnego będącego w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem i garażem, a w części budynkiem zamieszkania zbiorowego z mieszkaniami dla osób starszych, z pomieszczeniami do dziennego pobytu tych osób i z usługami, wraz z zagospodarowaniem terenu, drogi wewnętrznej, zjazdem z drogi publicznej i przyłączeniem do sieci miejskich na terenie osiedla Nowe Żerniki we Wrocławiu

adres Osiedle Nowe Żerniki, 50-060 Wrocław dz. nr 67 i część dz. nr 62/43, 62/37, 62/31 AM-10, obręb Żerniki we Wrocławiu

inwestor Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o
ul. S. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław

jednostka projektowa Major Architekti Marcin Major
50-520 Wrocław ul. Gajowa 52/5

T E M A T O P R A C O W A N I A

tom TOM 10

temat SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ST004.01.02 MAŁA ARCHITEKTURA

branża BUDOWLANA

stadium PW

nr/data 2017.01

SPIS TREŚCI

1	CZĘŚĆ OGÓLNA	3
1.1	Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego.....	3
1.2	Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)	3
1.3	Zakres Robót objętych ST	3
1.4	Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych	3
1.5	Informacje o terenie budowy	3
1.6	Nazwy i kody robót objętych zamówieniem.....	3
1.7	Definicje określeń podstawowych.....	3
2	MATERIAŁY	3
2.1	Zalecenia ogólne	3
2.2	Roboty betonowe.....	4
2.3	Zbrojenie konstrukcji.....	4
2.4	Izolacja.....	4
2.5	Mała Architektura.....	4
2.6	Warunki przyjęcia na budowę materiałów	6
2.7	Warunki przechowywania materiałów	6
3	SPRZĘT.....	6
4	TRANSPORT.....	6
5	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	6
5.1	Wymagania ogólne	6
5.2	Ławki.....	6
5.3	Ogrodzenie terenu z siatki	6
5.4	Pozostałe elementy małej architektury	7
6	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	7
6.1	Kontrola jakości materiałów	7
7	OBMIAR ROBÓT.....	7
8	ODBIÓR ROBÓT.....	7
8.1	Odbiór robót zanikających	7
8.2	Odbiór częściowy.....	7
8.3	Odbiór końcowy	8
8.4	Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji	8
9	PODSTAWY PŁATNOŚCI.....	8
9.1	Ustalenia ogólne	8
9.2	Cena wykonania robót.....	8
10	DOKUMENTY ODNIESIENIA	8

1 CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

Budowa budynku wielofunkcyjnego będącego w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem i garażem, a w części budynkiem zamieszkania zbiorowego z mieszkaniami dla osób starszych, z pomieszczeniami do dziennego pobytu tych osób i z usługami, wraz z zagospodarowaniem terenu, drogi wewnętrznej, zjazdem z drogi publicznej i przyłączeniem do sieci miejskich na terenie osiedla Nowe Żerniki we Wrocławiu, dz. nr 67 i część dz. nr 62/43, 62/37, 62/31 AM-10, obręb Żerniki we Wrocławiu.

1.2 PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elementów małej architektury związanych z budową budynku wielofunkcyjnego będącego w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem i garażem, a w części budynkiem zamieszkania zbiorowego z mieszkaniami dla osób starszych, z pomieszczeniami do dziennego pobytu tych osób i z usługami, wraz z zagospodarowaniem terenu, drogi wewnętrznej, zjazdem z drogi publicznej i przyłączeniem do sieci miejskich na terenie osiedla Nowe Żerniki we Wrocławiu, Osiedle Nowe Żerniki, 50-060 Wrocław.

Specyfikacja techniczna jest częścią Dokumentacji Projektowej niezbędnej przy realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonywaniem elementów małej architektury takich jak :

- a) ogrodzenie terenu,
- b) dostawa i montaż bram,
- c) elementy małej architektury.

Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub nie wymienione w poniższej Specyfikacji, a konieczne do przeprowadzenia, z punktu widzenia Prawa, sztuki i praktyki budowlanej, kompletnych prac budowlanych, wykończeniowych i branżowych, etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji Projektu Wykonawczego

1.4 WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH

Ogólne informacje dotyczące prac towarzyszących i robót tymczasowych podano w ST00.00, Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

1.5 INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Ogólne informacje dotyczące terenu budowy podano w ST00.00, Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”.

1.6 NAZWY I KODY ROBÓT OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

1.7 DEFINICJE OKREŚLEŃ PODSTAWOWYCH

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji ST 00.00 Wymagania ogólne:

mała architektura – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice huśtawki drabinki, ławki i kosze na śmieci.

2 MATERIAŁY

Wymagania ogólne dotyczące materiałów podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów wraz z dostarczeniem koniecznych materiałów i urządzeń dla kompletnego wykonania, montażu i zapewnienia pełnej funkcjonalności specyfikowanych robót.

2.1 ZALECENIA OGÓLNE

Zastosowane materiały powinny spełniać ogólne wymagania podane poniżej :

- Proponowane technologie powinny być odpowiednie do stanu projektowanego, zastosowanych technologii prac, a dobór materiałów powinien być wykonany według kryterium kompatybilności.
- Stosowane materiały muszą posiadać udokumentowane parametry nie gorsze od wyspecyfikowanych.
- Wszystkie materiały, elementy, rozwiązania, systemy muszą być stosowane, wykonywane, montowane ściśle według udokumentowanych wytycznych producenta, w sposób i w warunkach określonych w posiadanych przez element dokumentach odniesienia jak aktualne aprobaty techniczne (krajowe lub europejskie), certyfikat lub deklarację zgodności, atesty – wymagane przez polskie prawo. Oferent jest zobowiązany do wykazania, że dany materiał, system, zestaw, etc. wprowadzony legalnie na polski rynek, spełnia, określone polskim prawem, warunki techniczne dla projektowanego obiektu.
- Ilekroć Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

Wskazanie nazw własnych nie jest wskazaniem producenta ani miejsca pochodzenia a jest określeniem standardu jakości na etapie projektowania.

2.2 ROBOTY BETONOWE

Materiał wyspecyfikowano w ST 05.01.01 „Betonowanie konstrukcji”.

2.3 ZBROJENIE KONSTRUKCJI

Materiał wyspecyfikowano w ST 05.01.02 „Zbrojenie konstrukcji”.

2.4 IZOLACJA

Materiał wyspecyfikowano w ST 05.01.03 „Roboty hydroizolacyjne”.

2.5 MAŁA ARCHITEKTURA

Wszystkie przedstawione materiały referencyjne mają za zadanie określić pożądany standard rozwiązań. Wykonawca może zastosować rozwiązania zamienne o standardzie nie gorszym niż przedstawiony w projekcie, po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem i jednostką projektową.

Ławka z oparciem

wymiary	180x77x50cm, w tym: siedzisko – 43cm, oparcie - 77cm
kolor/wykończenie	Stal lakierowana proszkowo na kolor czarny RAL 9005; Siedzisko drewno: modrzew
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Kosz na odpady do wkopania lub wbetonowania

wymiary	55x38cm
kolor/wykończenie	Stal lakierowana proszkowo na kolor czarny RAL 9005; drewno olchowe
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Kosz na psie odchody z uchwytem na torby papierowe

wymiary	95x43cm
kolor/wykończenie	Stal lakierowana proszkowo na kolor czarny RAL 9005 (daszek, noga i pojemnik)
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Zestaw wielofunkcyjny z mini ścianką wspinaczkową i zjeżdżalnią

wymiary	276x478x216cm
kolor/wykończenie	Modrzew w kolorze naturalnym, wstawki z płyty PE w kolorze czarnym RAL 9005, liny zbrojone i niezbrojone, podłoga ze sklejki wodoodpornej, antypoślizgowej; elementy konstrukcyjne wykonane ze stali galwanizowanej (ocynkowanej ogniowo); elementy wykończeniowe wykonane ze stali nierdzewnej oraz gumy
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Huśtawka podwójna przeznaczona do użytku przez dzieci z różnych grup wiekowych

wymiary	379x186x235cm
kolor/wykończenie	Modrzew w kolorze naturalnym, wstawki z płyty PE w kolorze czarnym RAL 9005; elementy konstrukcyjne wykonane ze stali malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005; elementy wykończeniowe wykonane ze stali nierdzewnej oraz gumy; siedziska mocowane na łańcuchu nierdzewnym
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Piaskownica

wymiary	Min. 250cm
kolor/wykończenie	Modrzew w kolorze naturalnym, wstawki z płyty PE w kolorze czarnym RAL 9005, funkcja zamykania
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu

informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta
Zestaw wielofunkcyjny w formie domku zadaszonego z piaskownicą	
wymiary	205x294x213cm
kolor/wykończenie	Modrzew w kolorze naturalnym, wstawki z płyty PE w kolorze czarnym RAL 9005, podłoga ze sklejki wodoodpornej, antypoślizgowej; elementy wykończeniowe wykonane ze stali nierdzewnej
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Drążki gimnastyczne do ćwiczeń typu mobility

wymiary	268x139x255cm
kolor/wykończenie	Słupy z modrzewia w kolorze naturalnym, elementy konstrukcyjne wykonane ze stali galwanizowanej (ocynkowanej ogniowo), malowanej na kolor biały RAL 9003
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Jeździec pojedynczy

skrócony opis	Urządzenie do ćwiczenia dolnych partii mięśni
wymiary	60x119cm
kolor/wykończenie	Stal nierdzewna malowana proszkowo na kolor biały RAL 9003, siedzisko z tworzywa w kolorze czarnym RAL 9005
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Wyciskanie siedząc

skrócony opis	Urządzenie do ćwiczenia górnych partii mięśni
wymiary	60x90cm
kolor/wykończenie	Stal nierdzewna malowana proszkowo na kolor biały RAL 9003, siedzisko z tworzywa w kolorze czarnym RAL 9005
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Ogrodzenie z siatki wraz z bramką z samozamykaczem

wymiary	Zgodnie z rysunkiem PZT T03, wysokość 130cm
kolor/wykończenie	Siatka ocynkowana, prostokątna, w kolorze stali, montowana na słupkach stalowych, malowanych proszkowo na kolor biały RAL 9003
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Słupek świetlny

skrócony opis	Słupek oświetleniowy do iluminacji ścieżek i zieleni, o białej, ciepłej barwie światła, z możliwością montażu oświetlenia LED
wymiary	Wys. 50cm (max. 80cm)
kolor/wykończenie	Korpus aluminiowy, z poliwęglanowym dyfuzorem w kolorze czarnym RAL 9005 (klosz półprzezroczysty, rozpraszający)
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

Lampa parkowa

skrócony opis	Lampa parkowa, kierunkowa, średniej wysokości, z możliwością montażu oświetlenia LED
wymiary	Wys. 300cm (max. 350cm)
kolor/wykończenie	Słup i czasza aluminiowe, malowane na kolor czarny RAL 9005, z płaskim, szklanym kloszem, możliwością regulacji kąta nachylenia
miejsce zastosowania	Rozmieszczenie wg projektu zagospodarowania terenu
informacje i uwagi dodatkowe	Sposób mocowania wg zaleceń producenta

2.6 WARUNKI PRZYJĘCIA NA BUDOWĘ MATERIAŁÓW

Materiały i wyroby mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej,
- są właściwie opakowane, firmowo zamknięte (bez oznak naruszenia zamknięć) i oznakowane (pełna nazwa wyrobu, ewentualnie nazwa handlowa oraz symbol handlowy wyrobu),
- spełniają wymagane właściwości wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,
- producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania wyrobów oraz karty techniczne (katalogowe) wyrobów lub firmowe wytyczne (zalecenia) stosowania wyrobów,
- spełniają wymagania wynikające z ich terminu przydatności do użycia (termin zakończenia robót pokrywających powinien się kończyć przed zakończeniem podanych na opakowaniach terminów przydatności do stosowania odpowiednich wyrobów).

2.7 WARUNKI PRZECHOWYWANIA MATERIAŁÓW

Materiały powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich dokumentów odniesienia tj. norm bądź aprobat technicznych. Pomieszczenie magazynowe do przechowywania materiałów i wyrobów opakowanych powinno być kryte, suche oraz zabezpieczone przed zawilgoceniem, opadami atmosferycznymi, przemrażeniem i przed działaniem promieni słonecznych.

3 SPRZĘT

Wymagania ogólne dotyczące sprzętu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

Roboty można wykonać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inwestora..

Dobór sprzętu musi spełniać poniższe wymagania:

- Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i ST i wskazaniach Inspektora w terminie przewidzianym umową.
- Wykonawca dostarczy Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.
- Wykonawca zobowiązany jest do używania sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót.
- Utrzymanie i użytkowania każdego sprzętu musi być zgodne z normami ochrony środowiska, BHP i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4 TRANSPORT

Wymagania ogólne dotyczące środków transportu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w PB, PW i ST.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

Specyfikacja architektoniczna nie stanowi wykazu wszystkich działań, koniecznych dyspozycji, elementów i środków podjętych w celu realizacji robót. Nie stanowi także instrukcji wykonania prac lub stosowania wybranych elementów, zestawów elementów, czy technologii. Zastosowanie powyższych musi być zgodne z wytycznymi i wymaganiami Dostawcy, Producenta lub Twórcy, czy Właściciela danej technologii, a także zgodne z przepisami, wiedzą techniczną i praktyką budowlaną. Specyfikacja architektoniczna podaje minimalne wymagania i parametry oraz określa zasady rozwiązań, które muszą być uwzględnione, uściśnione i dostosowane do sytuacji w dokumentacji warsztatowej Wykonawcy. Specyfikację należy traktować jako zbiór podstawowych danych i wymagań koniecznych do spełnienia.

5.2 ŁAWKI

Ławki powinny posiadać wszystkie certyfikaty i atesty dopuszczalności stosowania na polskim rynku. Ławki należy usytuować zgodnie z Projektem wykonawczym zagospodarowania terenu. Montaż ławek wykonać poprzez zakotwienie w betonowym podłożu bądź wkopanie. Wszystkie pozostałe prace dotyczące ustawienia ławek należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

5.3 OGRODZENIE TERENU Z SIATKI

Ogrodzenie terenu zaprojektowano jako systemowe. Jest to kompletny systemem ogrodzeniowy, dostępnych wraz ze słupami. Materiały użyte do ogrodzenia terenu powinny posiadać wszystkie certyfikaty i atesty dopuszczalności stosowania na polskim rynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na poprawne wytyczenie linii ogrodzenia, która nie powinna przekraczać granicy sąsiednich działek. Ogrodzenie terenu należy usytuować zgodnie z Projektem wykonawczym zagospodarowania terenu. Montaż ogrodzenia wykonać zgodnie z

wytycznymi producenta systemu ogrodzenia. Słupki ogrodzeniowe powinny być trwale zamocowane w podłożu i zachować linię prostą, tak aby kolejne słupki nie wychylały się na strony.

5.4 POZOSTAŁE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Kosze na śmieci, ograniczniki parkingowe, słupki parkingowe, odbojnice itd. powinny być osadzone trwale w podłożu zgodnie z zaleceniami producenta wybranego systemu gwarantując wieloletnią eksploatację zgodnie z przeznaczeniem. Muszą posiadać wszystkie certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania na polskim rynku. Należy usytuować zgodnie z Projektem wykonawczym zagospodarowania terenu. Pylon informacyjny osadzić na fundamencie wg projektu konstrukcyjnego. Pylon wykonać na zamówienie w wyspecjalizowanej wytwórni wg projektu i opisem uzgodnionym z inwestorem.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania ogólne dotyczące kontroli podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

6.1 KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW

- Dostarczone na budowę elementy i materiały powinny być odebrane komisyjne pod względem:
 - kompletności dostawy,
 - zgodności elementów z Dokumentacją Projektową,
 - pod względem stanu technicznego,
 - jakości i kompletności dokumentacji.
- Do każdej partii dostarczonych elementów i materiałów powinno być dołączone przez producenta zaświadczenie o jakości, stwierdzające, że odpowiadają one wymaganiom technicznym podanym w odpowiednich świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Elementów i materiałów nie spełniających tych wymagań nie należy wbudowywać w obiekt.
- Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia inspektor uprawniony jest do dokonania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.
- Inwestor, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót przeprowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.
- Inwestor może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstością zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru, Kontroli podlega pełny zakres robót, oraz asortyment stosowanych materiałów.

Kontrola obejmuje:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie materiałów i porównanie ich cech na zgodność z dokumentami dostarczonymi przez wytwórcę (certyfikaty lub deklaracje zgodności) oraz przez oględziny zewnętrzne na budowie,
- roboty montażowe,
- kontrola zachowania warunków bhp.

7 OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 7. Roboty realizowane w ramach umowy w oparciu o niniejszą ST nie będą rozliczane na podstawie obmiaru wykonanych robót lecz na zasadach ryczałtu.

8 ODBIOR ROBÓT

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne”.

8.1 ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH

Przy robotach związanych z wykonaniem małej architektury należy dokonać odbioru robót zanikających. Wszystkie ustalenia związane z dokonaniem odbioru robót zakryciu oraz materiałów należy zapisać w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli Inwestora (inspektora nadzoru) i Wykonawcy (kierownika budowy).

8.2 ODBIÓR CZĘŚCIOWY

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i ich usunięcie przed odbiorem końcowym. Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy.

8.3 ODBIÓR KOŃCOWY

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności z dokumentacją projektową. Odbiór ostateczny przeprowadza komisja powołana przez zamawiającego, na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.

Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania powinna określać umowa. Roboty związane z wykonaniem małej architektury powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań są pozytywne, a dostarczone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym. Jeżeli chociaż jeden wynik badań był negatywny roboty nie powinny zostać odebrane. W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- jeżeli to możliwe należy ustalić zakres prac korygujących, usunąć niezgodności i po ponownym wykonaniu prac przedstawić roboty do ponownego odbioru;

- jeżeli odchylenia nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości wykonania, zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku do ustaleń umowy (nie dotyczy to montażu elementów do zabaw dla dzieci, które należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta z zachowaniem wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa na placu zabaw dla dzieci);

- w przypadku, gdy nie są możliwe podane powyższe rozwiązania wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wadliwie wykonanych robót malarskich, wykonania ich ponownego i powtórnego zgłoszenia do odbioru.

8.4 ODBIÓR PO UPŁYWIE OKRESU RĘKOJMI I GWARANCJI

Celem odbioru po okresie rękojmi i gwarancji jest ocena stanu elementów małej architektury po użytkowaniu w tym okresie oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych, związanych z usuwaniem zgłoszonych wad. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie oceny wizualnej z uwzględnieniem zasad ujętych w pkt. 8.3. „Odbiór końcowy”. Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót. Przed upływem okresu gwarancyjnego, zamawiający powinien zgłosić wykonawcy wszystkie zauważone wady w wykonywanych robotach.

9 PODSTAWY PŁATNOŚCI

9.1 USTALENIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 9. Za roboty wykonywane w oparciu o niniejszą ST i dokumentację projektową nie będą realizowane odrębnie jakiegokolwiek płatności. Cena wykonania kompletnych robót ma być wliczona na zasadach ogólnych w scaloną pozycję rozliczeniową.

Płatność za pozycję rozliczeniową realizowaną w oparciu o niniejszą ST, należy przyjmować zgodnie z postanowieniami umowy, Zatwierdzonymi Dokumentami Wykonawcy, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.

9.2 CENA WYKONANIA ROBÓT

Cena ryczałtowa elementu robót obejmuje:

- a) roboty pomiarowe,
- b) wykonanie robót przygotowawczych,
- c) zakup i dostawę wraz z załadunkiem i rozładunkiem oraz składowaniem,
- d) przygotowanie podłoża,
- e) wykonanie robót zasadniczych określonych w niniejszej ST i Dokumentacji Projektowej
- f) wykonanie robót towarzyszących
- g) wykonanie określonych w postanowieniach umowy badań, pomiarów, sondowań i sprawdzeń robót,
- h) likwidacja stanowiska roboczego.
- i) wywóz z terenu budowy materiałów zbędnych, koszty transportu, utylizacji lub składowania,
- j) uporządkowanie placu budowy po robotach.
- k) wykonanie dokumentacji powykonawczej.

10 DOKUMENTY ODNIESIENIA

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi i/lub wydanymi normami i przepisami (chyba, że Zamawiający wymaga zastosowania wyższych standardów) w tym:

- PN-EN 206-1:2003/A2:2006 Beton – Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.
- PN-EN 197-1:2002/A3:2007 Cement – Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
- PN-EN 934-2:2010 Domieszki do betonu, zaprawy i zaczynu – Część 2: Domieszki do betonu – Definicje, wymagania, zgodność, oznakowanie i etykietowanie.

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.